

Adiflex

Membrana impermeabilizante elastomérico transitable.



DESCRIPCIÓN

Es una membrana líquida impermeabilizante elastomérica formulado a base de copolímero acrílico estirenado y aditivos especiales, que una vez seca forma una lámina elástica para la impermeabilización flexible de cubiertas, techos y terrazas, de aplicaciones en frío, que no requiere pintura reflectiva como acabado y que una vez seco forma una película flexible, impermeable con alta resistencia al agua y duradera para 3 años con tecnología anti microbiana.



DATOS TÉCNICOS

Densidad (g/cm ³):	1.521 ± 0.021
pH:	8 - 9
Elongación:	>170%
% Volumen:	44% +/-2
Tiempo de secado a 25°C H.R.	60%
Secamiento al tacto:	15 a 20 minutos
Secamiento al manejo:	1 a 2 horas
Secamiento total:	24 horas



USOS

- Se adhiere a los materiales de construcción más usuales, como concreto, lámina galvanizada, fibrocemento, aplanados, ladrillos, asfaltos, ductos, entre otros.
- Por sus propiedades de aislamiento térmico es ideal en superficies climatizadas artificialmente.
- Reparaciones de canalones y tejas de zinc.
- Impermeabilización de cubiertas transitables, planas e inclinadas.
- Aplicado con malla de refuerzo para remates entre tejas y chimeneas.



MODO DE EMPLEO

Se debe preparar la base la cual debe estar seca, sana y limpia libre de grasas, curadores químicos o materiales mal adheridos, para obtener buena penetración y adherencia.

Imprimación: Aplique una imprimación de Adiflex diluido en agua: 1 parte elastomérico con 2 partes de agua, sobre la superficie a tratar, procurando que penetre en grietas y fisuras.

Aplicación: Luego de que este seca la capa de imprimación (30 minutos a 1 hora a 25°C y 65 % HR), aplicar como mínimo dos manos del producto Elastomérico con brocha o rodillo esperando que seque la primera mano para aplicar la siguiente.

Dar las manos que necesite hasta conseguir el espesor adecuado. Puede aplicar tela de refuerzo luego de la primera mano cuidando que la tela se introduzca parcialmente en el Elastomérico y éste la humecte antes de que se seque. Asegúrese que la tela no quede levantada y forme bolsas o globos de aire. Deje secar la de 4 a 8 horas. Luego puede aplicar la segunda mano.

Estos tiempos de secado pueden variar de acuerdo a las condiciones climáticas: temperatura, humedad relativa y velocidad del viento.



RENDIMIENTO

El consumo de producto aplicado en tres capas : imprimación, base y acabado.

Sistema sin refuerzo: 1 kg rinde desde 1.8 m2 a 2 m2.



BENEFICIOS

- Impermeabilización.
- Amigable con el medio ambiente y la salud.
- Alta elasticidad.
- Gran durabilidad a la intemperie.
- Libre de VOC.
- Anti hongos y anti moho.
- Fácil aplicación en frío.
- Buena penetración en grietas y fisuras y es resistente a la microfisuración.
- Capaz de acompañar los movimientos de dilatación y contracción del soporte sin agrietarse si se ha aplicado con malla de refuerzo.
- Buena adherencia a la mayor parte de soportes: hormigón, mortero, fibrocemento, tejas, ladrillos.
- De base acuosa, no tóxico, no inflamable.



PRECAUCIONES

No debe ser aplicado a temperatura inferior a 10°C, ni en días lluviosos o con amenaza de precipitación.

No aplicar cuando la humedad relativa sea mayor del 85%. La superficie debe tener una inclinación mayor a 2% para evitar empozamientos de agua que pueden afectar el desempeño del producto. Proteger de la lluvia durante las primeras 6 horas de instalado.

Las fisuras deben ser selladas previamente con JUNTACRYL dependiendo de las condiciones.



PRESENTACIÓN

Adiflex , Blanco, envase plástico de 5Kg
Adiflex , Blanco, envase plástico de 20Kg
Adiflex , Gris, envase plástico de 5Kg
Adiflex , Gris, envase plástico de 20Kg

**ALMACENAMIENTO**

Dos años en su envase original bien cerrado y en sitio fresco y bajo techo.

**CÓDIGOS H Y P:**

H302 - P235

HT – 118 - 2026 VERSIÓN 1 11-08-2026

**NOTAS LEGALES:****1. Alcance**

Este documento ha sido elaborado por **ADITEC ECUATORIANA Cía. Ltda.** como una guía técnica basada en estudios actualizados y en la experiencia directa en la formulación y desempeño de sus productos. Las indicaciones sobre uso, aplicación y almacenamiento reflejan criterios profesionales, siempre que el producto sea utilizado bajo las condiciones especificadas y dentro del período recomendado de uso.

2. Limitación de Responsabilidad

La información proporcionada no constituye garantía expresa ni responsabilidad contractual. En cada proyecto pueden intervenir factores externos como métodos de trabajo, condiciones climáticas o del soporte que no dependen de nuestra intervención. ADITEC ECUATORIANA Cía. Ltda. no será responsable por daños

directos, indirectos, incidentales o consecuenciales derivados del uso inadecuado del producto. Corresponde al usuario verificar la idoneidad del producto para su aplicación específica y realizar las pruebas necesarias antes de su uso.

3. Actualizaciones Técnicas

En su compromiso con la innovación, ADITEC ECUATORIANA Cía. Ltda. podrá realizar ajustes técnicos o modificaciones en sus productos sin previo aviso. Se recomienda consultar siempre la versión más reciente de la ficha técnica disponible en www.aditec-ec.com y seguir estrictamente las instrucciones y advertencias de uso.

4. Normativas y Cumplimiento

El uso, transporte, almacenamiento y disposición final del producto debe realizarse de acuerdo con la legislación vigente en materia de seguridad y medio ambiente. El usuario debe consultar la Hoja de Datos de Seguridad (HDS) antes de la manipulación del producto.

5. Seguridad

Mantenga el envase bien cerrado y fuera del alcance de los niños. Producto destinado exclusivamente para uso profesional e industrial. No apto para consumo humano.