

# Impermax

## Impermeabilizante Integral para Morteros.

### DESCRIPCIÓN

Impermeabilizante integral para mortero que gracias a compuestos inorgánicos y otros componentes, reacciona con la cal libre del cemento, formando compuestos insolubles que sellan los poros y capilares del mortero, mejorando también la cohesión y trabajabilidad de la mezcla.

### DATOS TÉCNICOS

Densidad (g/cm<sup>3</sup>): 1.055 ± 0.015

pH: 9 a 9.5

Suspensión acuosa color celeste

### USOS

Para la impermeabilización de todo tipo de elementos y estructuras, mediante el uso de mortero tratado. Ideal para la impermeabilización de: cisternas, piscinas, reservorios para agua, losas de cubierta, terrazas, muros, sótanos y fachadas; obteniendo enlucidos con mejor textura y masillados más resistentes.

### MODO DE EMPLEO

#### Preparación de la superficie:

- La superficie a tratar debe estar limpia, húmeda y rugosa para asegurar la adherencia.
- El mortero defectuoso se debe retirar y reparar con un mortero impermeabilizado.
- Las uniones entre pisos y muros deben ser reforzadas mediante un boleo elaborado con el mortero tratado.

### DOSIFICACIÓN

IMPERMAX se utiliza diluido en el agua de la mezcla, en proporción:

- 1:10. (1 parte de Impermax con 10 partes de agua), para la arena seca.
- 1:8. (1 parte de Impermax con 8 partes de agua), para la arena húmeda.

En hormigón adicionar 3 a 3.6 % sobre el peso del cemento. Es decir 1.5 a 1.8 kg de producto por saco de cemento de 50 Kg.



---

## APLICACION

- De acuerdo a la estructura y al tipo de presión que va a soportar se recomienda aplicar dos o tres capas.
- El enlucido debe tener un espesor mínimo de 1.5 cm.

### 1 Capa:

- Con la dilución de IMPERMAX en agua, proporción 1:10, preparar una lechada de cemento de consistencia cremosa y colocarla como capa adherente.

### 2 Capa (*champeado*):

- Antes que la primera capa seque, se aplica un mortero 1:1 (1 parte de cemento y 1 parte de arena) preparados con la dilución de IMPERMAX en agua

### 3 Capa:

- A continuación, antes de que la capa anterior fragüe, se aplica una tercera capa de mortero en proporción 1:3 (1 parte de cemento y 3 partes de arena) preparado con la disolución de IMPERMAX, en un espesor de 1 – 2 cm.
- El acabado se efectúa con paleta de madera hasta obtener una superficie lo más lisa posible.

---

## RENDIMIENTO

- Un galón de 4 kg por saco de cemento en mortero de 1:3.
- El rendimiento en metros por saco de cemento varía en base al espesor de la capa del mortero, se tiene como referencia un rendimiento de: 0.7 a 1 kg/m<sup>2</sup> para enlucido de 3 cm de espesor final.

---

## BENEFICIOS

- Genera gran adherencia a los morteros ya sean interiores o exteriores.
- Morteros más cohesivos y con mejor trabajabilidad.
- Excelente impermeabilidad del elemento tratado.
- Mayor durabilidad de los morteros.
- Mejor textura y apariencia física
- Permite obtener morteros resistentes a climas agresivos.
- Protege las armaduras de refuerzo.
- Impide el paso de sustancias nocivas a tanques y cisternas en contacto con el suelo

---

## RECOMENDACIONES

- Previa la reparación con IMPERMAX, en el caso de existir filtraciones abundantes de agua, se recomienda utilizar XYPEX PATCH AND PLUG para taponar las fugas.
- En caso de aplicar morteros tratados en superficies antiguas, utilice lechada de BETONCRYL-14, como puente de adherencia.

---

## PRESENTACIÓN

Envase plástico de 4 kg.  
Envase plástico de 20kg.  
Envase metálico de 220 kg.

---

## ALMACENAMIENTO

Un año en el envase original bien cerrado, en sitio fresco y bajo techo.

---

## CÓDIGOS R Y S:

R36/R37/R38 - S2/S24/S25

HT - 024 - 2025 VERSIÓN 2 3-02-2025

---

ADITEC ECUATORIANA Cía. Ltda. mantiene la alta calidad de sus productos y procesos, pero no asume responsabilidad alguna por los resultados que se obtengan como consecuencia de su empleo incorrecto o en condiciones que no estén bajo su control directo.

